

## 長期優良住宅 技術的審査添付図書等

◎審査依頼時に3部（少なくとも2部）提出願います。

### 《共同住宅等》

#### 住宅性能評価を受けない場合

図書の種類	明示すべき事項
<input type="checkbox"/> 審査依頼書	<input type="checkbox"/> 長期優良住宅建築等計画に係る技術的審査依頼書（業務規程第1号様式）
<input type="checkbox"/> 委任状	<input type="checkbox"/> 委任者、受任者、委任事項（審査対象住宅の名称と地名地番を含む）
<input type="checkbox"/> 認定申請書	<input type="checkbox"/> 認定申請書（施行規則第1号様式）
<input type="checkbox"/> 維持保全資料	<input type="checkbox"/> 建築後の住宅の維持保全の方法の概要（維持保全計画）
<input type="checkbox"/> 設計内容説明書	<input type="checkbox"/> 住宅の構造及び設備が長期使用構造等であることの説明
<input type="checkbox"/> 付近見取図	<input type="checkbox"/> 方位 <input type="checkbox"/> 道路及び目標となる地物
<input type="checkbox"/> 配置図	<input type="checkbox"/> 敷地内における建物の位置 <input type="checkbox"/> 縮尺、方位、敷地境界線 <input type="checkbox"/> 申請に係る建築物と他の建築物との別
<input type="checkbox"/> 床面積求積図	<input type="checkbox"/> 床面積の求積に必要な建築物の各部分の寸法及び算式
<input type="checkbox"/> 仕様書 （仕上げ表を含む）	<input type="checkbox"/> 部材の種類、寸法及び取付方法
<input type="checkbox"/> 各階平面図	<input type="checkbox"/> 縮尺、方位 <input type="checkbox"/> 住戸の配置、寸法
<input type="checkbox"/> 各住戸平面詳細図	<input type="checkbox"/> 間取り、居室の寸法 <input type="checkbox"/> 廊下及び出入口の寸法 <input type="checkbox"/> 断熱の施工範囲 <input type="checkbox"/> 壁の種類及び位置 <input type="checkbox"/> 開口部の位置及び寸法 <input type="checkbox"/> 日射遮蔽措置 <input type="checkbox"/> 設備の種類及び位置（給排水衛生設備） <input type="checkbox"/> 点検口
<input type="checkbox"/> 立面図（4面）	<input type="checkbox"/> 縮尺
<input type="checkbox"/> 断面図及び矩計図	<input type="checkbox"/> 縮尺 <input type="checkbox"/> 階の高さ、建築物の高さ <input type="checkbox"/> 外壁及び屋根の構造 <input type="checkbox"/> 各階の天井の高さ、天井の構造 <input type="checkbox"/> 床の段差 <input type="checkbox"/> 断熱部その他の部分の材料の種類及び寸法
<input type="checkbox"/> 設備図 （給排水衛生設備）	<input type="checkbox"/> 縮尺 <input type="checkbox"/> 各階平面図、系統図
<input type="checkbox"/> 構造図一式	<input type="checkbox"/> 確認申請に添付する構造図
<input type="checkbox"/> 各種計算書	<input type="checkbox"/> 構造計算その他の計算を要する場合における当該計算の内容

#### 住宅性能評価を同時に申請する場合

<input type="checkbox"/> 審査依頼書	<input type="checkbox"/> 長期優良住宅建築等計画に係る技術的審査依頼書（第1号様式）
<input type="checkbox"/> 委任状	<input type="checkbox"/> 委任者、受任者、委任事項（審査対象住宅の名称と地名地番を含む）
<input type="checkbox"/> 認定申請書	<input type="checkbox"/> 認定申請書（施行規則第1号様式）
<input type="checkbox"/> 維持保全資料	<input type="checkbox"/> 建築後の住宅の維持保全の方法の概要（維持保全計画）
<input type="checkbox"/> 設計内容説明書	<input type="checkbox"/> 住宅の構造及び設備が長期使用構造等であることの説明
<input type="checkbox"/> 設計住宅性能評価申請書（添付図書類一式を含む）	（重複する図書は添付不要）

#### 住宅性能評価書を既に交付されている場合

<input type="checkbox"/> 審査依頼書	<input type="checkbox"/> 長期優良住宅建築等計画に係る技術的審査依頼書（第1号様式）
<input type="checkbox"/> 委任状	<input type="checkbox"/> 委任者、受任者、委任事項（審査対象住宅の名称と地名地番を含む）
<input type="checkbox"/> 認定申請書	<input type="checkbox"/> 認定申請書（施行規則第1号様式）
<input type="checkbox"/> 維持保全資料	<input type="checkbox"/> 建築後の住宅の維持保全の方法の概要（維持保全計画）
<input type="checkbox"/> 設計内容説明書	<input type="checkbox"/> 住宅の構造及び設備が長期使用構造等であることの説明
<input type="checkbox"/> 設計住宅性能評価書又はその写し	（当機関が評価した場合は添付不要）
<input type="checkbox"/> 設計住宅性能評価申請書（添付図書類一式を含む）	（当機関が評価した場合、重複する図書は添付不要）

## 《一戸建ての住宅》

### 住宅性能評価を受けない場合

図書の種類	明示すべき事項
<input type="checkbox"/> 審査依頼書	<input type="checkbox"/> 長期優良住宅建築等計画に係る技術的審査依頼書（業務規程第1号様式）
<input type="checkbox"/> 委任状	<input type="checkbox"/> 委任者、受任者、委任事項（審査対象住宅の名称と地名地番を含む）
<input type="checkbox"/> 認定申請書	<input type="checkbox"/> 認定申請書（施行規則第1号様式）
<input type="checkbox"/> 維持保全資料	<input type="checkbox"/> 建築後の住宅の維持保全の方法の概要（維持保全計画）
<input type="checkbox"/> 設計内容説明書	<input type="checkbox"/> 住宅の構造及び設備が長期使用構造等であることの説明
<input type="checkbox"/> 付近見取図	<input type="checkbox"/> 方位 <input type="checkbox"/> 道路及び目標となる地物
<input type="checkbox"/> 配置図	<input type="checkbox"/> 敷地内における建物の位置 <input type="checkbox"/> 縮尺、方位、敷地境界線 <input type="checkbox"/> 申請に係る建築物と他の建築物との別
<input type="checkbox"/> 床面積求積図	<input type="checkbox"/> 床面積の求積に必要な建築物の各部分の寸法及び算式
<input type="checkbox"/> 仕様書 （仕上げ表を含む）	<input type="checkbox"/> 部材の種類、寸法及び取付方法
<input type="checkbox"/> 各階平面図	<input type="checkbox"/> 縮尺、方位 <input type="checkbox"/> 居室の配置、寸法（配置図と兼用可）
<input type="checkbox"/> 各階平面詳細図	<input type="checkbox"/> 間取り、居室の寸法 <input type="checkbox"/> 廊下及び出入口の寸法 <input type="checkbox"/> 壁の種類及び位置 <input type="checkbox"/> 通し柱の位置 <input type="checkbox"/> 筋かいの種類及び位置 <input type="checkbox"/> 開口部の位置及び寸法 <input type="checkbox"/> 換気孔の位置 <input type="checkbox"/> 点検口、掃除口の位置 <input type="checkbox"/> 配管取出口及び縦管の位置
<input type="checkbox"/> 立面図（4面）	<input type="checkbox"/> 縮尺
<input type="checkbox"/> 断面図及び矩計図	<input type="checkbox"/> 縮尺 <input type="checkbox"/> 階の高さ、建築物の高さ <input type="checkbox"/> 外壁及び屋根の構造 <input type="checkbox"/> 軒の高さ <input type="checkbox"/> 軒及び庇の出 <input type="checkbox"/> 小屋裏の構造 <input type="checkbox"/> 各階の天井の高さ、天井の構造 <input type="checkbox"/> 床の高さ、構造 <input type="checkbox"/> 床下及び基礎の構造 <input type="checkbox"/> 階段の寸法及び構造
<input type="checkbox"/> 各部詳細図	<input type="checkbox"/> 断熱部その他の部分の材料の種類及び寸法（平面詳細図、矩計図に記載可）
<input type="checkbox"/> 基礎伏図	<input type="checkbox"/> 縮尺 <input type="checkbox"/> 構造躯体の材料の種類、寸法 <input type="checkbox"/> 床下換気孔の寸法
<input type="checkbox"/> 各階床伏図、小屋伏図	<input type="checkbox"/> 縮尺 <input type="checkbox"/> 構造躯体の材料の種類、寸法
<input type="checkbox"/> 地盤調査報告書	<input type="checkbox"/> 地盤の支持力（地耐力）を確認できるもの <input type="checkbox"/> 地盤改良報告書（必要に応じ）
<input type="checkbox"/> 各種計算書	<input type="checkbox"/> 構造計算その他の計算を要する場合における当該計算の内容

### 住宅性能評価を同時に申請する場合

<input type="checkbox"/> 審査依頼書	<input type="checkbox"/> 長期優良住宅建築等計画に係る技術的審査依頼書（第1号様式）
<input type="checkbox"/> 委任状	<input type="checkbox"/> 委任者、受任者、委任事項（審査対象住宅の名称と地名地番を含む）
<input type="checkbox"/> 認定申請書	<input type="checkbox"/> 認定申請書（施行規則第1号様式）
<input type="checkbox"/> 維持保全資料	<input type="checkbox"/> 建築後の住宅の維持保全の方法の概要（維持保全計画）
<input type="checkbox"/> 設計内容説明書	<input type="checkbox"/> 住宅の構造及び設備が長期使用構造等であることの説明
<input type="checkbox"/> 設計住宅性能評価申請書（添付図書類一式を含む）	（重複する図書は添付不要）

### 住宅性能評価書を既に交付されている場合

<input type="checkbox"/> 審査依頼書	<input type="checkbox"/> 長期優良住宅建築等計画に係る技術的審査依頼書（第1号様式）
<input type="checkbox"/> 委任状	<input type="checkbox"/> 委任者、受任者、委任事項（審査対象住宅の名称と地名地番を含む）
<input type="checkbox"/> 認定申請書	<input type="checkbox"/> 認定申請書（施行規則第1号様式）
<input type="checkbox"/> 維持保全資料	<input type="checkbox"/> 建築後の住宅の維持保全の方法の概要（維持保全計画）
<input type="checkbox"/> 設計内容説明書	<input type="checkbox"/> 住宅の構造及び設備が長期使用構造等であることの説明
<input type="checkbox"/> 設計住宅性能評価書又はその写し	（当機関が評価した場合は添付不要）
<input type="checkbox"/> 設計住宅性能評価申請書（添付図書類一式を含む）	（当機関が評価した場合、重複する図書は添付不要）

## 長期優良住宅 変更技術的審査添付図書等

◎審査依頼時に3部（少なくとも2部）提出願います。

### 《一戸建ての住宅、共同住宅等 共通》

#### 変更設計住宅性能評価を申請しない場合

図書の種類	明示すべき事項
<input type="checkbox"/> 変更審査依頼書	<input type="checkbox"/> 長期優良住宅建築等計画の変更に係る技術的審査依頼書（業務規程第3号様式）
<input type="checkbox"/> 委任状	<input type="checkbox"/> 委任者、受任者、委任事項（審査対象住宅の名称と地名地番を含む）
<input type="checkbox"/> 認定通知書（写し）	<input type="checkbox"/> 所管行政庁が交付した認定書の写し（施行規則第2号様式）
<input type="checkbox"/> 変更認定申請書	<input type="checkbox"/> 変更認定申請書（施行規則第3号様式）
<input type="checkbox"/> 変更に係る図書類	<input type="checkbox"/> 変更内容に係る図書で、変更前と変更後が明確に記載されているもの

#### 変更設計住宅性能評価を同時に申請する場合

<input type="checkbox"/> 変更審査依頼書	<input type="checkbox"/> 長期優良住宅建築等計画の変更に係る技術的審査依頼書（業務規程第3号様式）
<input type="checkbox"/> 委任状	<input type="checkbox"/> 委任者、受任者、委任事項（審査対象住宅の名称と地名地番を含む）
<input type="checkbox"/> 認定通知書（写し）	<input type="checkbox"/> 所管行政庁が交付した認定書の写し（施行規則第2号様式）
<input type="checkbox"/> 変更認定申請書	<input type="checkbox"/> 変更認定申請書（施行規則第3号様式）
<input type="checkbox"/> 変更設計住宅性能評価申請書（添付図書類一式を含む）（重複する図書は添付不要）	

#### 変更設計住宅性能評価書を既に交付されている場合

<input type="checkbox"/> 変更審査依頼書	<input type="checkbox"/> 長期優良住宅建築等計画の変更に係る技術的審査依頼書（業務規程第3号様式）
<input type="checkbox"/> 委任状	<input type="checkbox"/> 委任者、受任者、委任事項（審査対象住宅の名称と地名地番を含む）
<input type="checkbox"/> 認定通知書（写し）	<input type="checkbox"/> 所管行政庁が交付した認定書の写し（施行規則第2号様式）
<input type="checkbox"/> 変更認定申請書	<input type="checkbox"/> 変更認定申請書（施行規則第3号様式）
<input type="checkbox"/> 変更設計住宅性能評価書又はその写し（当機関が評価した場合は添付不要）	
<input type="checkbox"/> 変更設計住宅性能評価申請書（添付図書類一式を含む）（当機関が評価した場合、重複する図書は添付不要）	